



REPUBLIKA HRVATSKA
Centar za restrukturiranje i prodaju
UPRAVNO VIJEĆE

KLASA: 025-02/23-02/6
URBROJ: 360-00/UV23-2023-10
Zagreb, 30. listopada 2023.

Na temelju članka 26. stavak 1. i članka 28. stavak 7. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN, broj: 52/18), članka 13. Statuta Centra za restrukturiranje i prodaju, Klasa: 024-04/20-03/4, Urbroj: 360-00/01-2020-20 od 29. rujna 2020. godine te članka 4. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju, Klasa: 024-04/20-03/4, Urbroj: 360-00/01-2020-22 od 29. rujna 2020. godine i Klasa: 024-04/21-03/04, Urbroj: 360-00/01-2021-11 od 08. srpnja 2021. godine, Upravno vijeće Centra za restrukturiranje i prodaju na 19. sjednici održanoj dana 30. listopada 2023. donijelo je

ODLUKU

o dospelim obvezama društva AGRODUHAN d.o.o., Slatina i zamolbi društva za reprogram obveza iz predstečajne nagodbe

I.

Prihvaća se Informacija o dospelim obvezama društva AGRODUHAN d.o.o., Slatina i zamolbi društva za reprogram obveza iz predstečajne nagodbe, Klasa: 423-05/14-01/36, Urbroj: 360-05-0101/01-2023-111, od 17.10.2023. godine.

II.

Obvezuje se Centar za restrukturiranje i prodaju (dalje u tekstu: CERP) sklopiti s društvom AGRODUHAN d.o.o., Slatina (dalje u tekstu: Društvo) Dodatak Ugovoru o isplati novčanih tražbina u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke, a radi reprograma dospelih obveza Društva.

Na dan sklapanja Dodatka Ugovoru o isplati novčanih tražbina iz stavka 1. ove točke utvrditi će se ukupan dospjeli dug Društva te će se ugovoriti obročna otplata duga u 180 mjesečnih obroka, s time da do 30.09.2029. obroci iznose 7.000 eura / 52.741,50 kn svaki, a visina preostalih obroka do konačne otplate utvrditi će se na dan sklapanja Dodatka Ugovoru.

Prvi mjesečni obrok dospijeva na naplatu u roku od 30 dana od dana sklapanja Dodatka Ugovoru o isplati novčanih tražbina iz stavka 1. ove točke, a zadnji mjesečni obrok dospijevat će na naplatu sukladno planu otplate kojeg će izraditi CERP.

Na kašnjenje u plaćanju mjesečnih obroka CERP će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu.

U slučaju da Društvo ne plati tri uzastopna mjesečna obroka, ukupan dug dospijeva u cijelosti, a CERP ima pravo naplate sredstava osiguranja bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Društva.

III.

Kao sredstvo osiguranja povrata dospjelog duga iz postupka predstečajne nagodbe CERP zadržava ranije upisana založna prava na nekretninama i pokretninama kako slijedi:



- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 806 k.o. Medinci založno pravo u iznosu od 663.614,04 eura/5.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 806 k.o. Medinci založno pravo u iznosu od 929.059,66 eura/7.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 6424 k.o. Podravska Slatina založno pravo u iznosu od 663.614,04 eura/5.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 6424 k.o. Podravska Slatina založno pravo u iznosu od 929.059,66 eura/7.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 5818 k.o. Podravska Slatina založno pravo u iznosu od 663.614,04 eura/5.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini Društva upisanoj u zk.ul. 5818 k.o. Podravska Slatina založno pravo u iznosu od 929.059,66 eura/7.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na nekretnini društva AGROPLAN d.o.o., Čeralije, kao založnog dužnika, upisanoj u zk.ul. 2281 k.o. Čeralije založno pravo u iznosu od 929.059,66 eura/7.000.000,00 kn uvećano za kamate
- na pokretninama – Postrojenje za proizvodnju duhana - oprema za ižiljavanje duhana Marke COMAS, godina proizvodnje 1993.

IV.

Društvo će prilikom sklapanja Dodatka Ugovoru iz točke II. Ove Odluke kao sredstvo osiguranja povrata dospjelog duga predati CERP-u jednu običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika, na ukupan iznos duga iz točke II. ove Odluke, uvećan za zakonske zatezne kamate te eventualne troškove, sukladno članku 214. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22).

V.

CERP će pokrenuti postupak prisilne naplate iz držaćih sredstava osiguranja u slučaju da Društvo odbije potpisati Dodatak Ugovoru o isplati novčanih potraživanja pod uvjetima iz ove Odluke, te ne ispuni obvezu plaćanja dospjelog duga iz Ugovora o isplati novčanih potraživanja do 31.12.2023. godine.

VI.

Ovlašćuje se ravnatelj CERP-a potpisati Dodatak Ugovoru o isplati novčanih potraživanja pod uvjetima iz ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:
 1. Sektor za financijske i opće poslove
 2. Pismohrana

* Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 kn

OBRAZLOŽENJE

Odluke o dospjelim obvezama društva AGRODUHAN d.o.o., Slatina i zamolbi društva za reprogram obveza iz predstečajne nagodbe

Na temelju zamolbe društva AGRODUHAN d.o.o. Slatina (dalje u tekstu: Društvo) za reprogram obveza iz postupka predstečajne nagodbe, donijeta je Odluka kojom se odobrava sklapanje Dodatka Ugovoru o isplati novčanih potraživanja kojim će se ugovoriti obročna otplata dospjelog duga na dan sklapanja Dodatka ugovoru u 180 mjesečnih obroka.